**TEGENOPZEGGING DOOR DE HUURDER VAN EEN HUUROVEREENKOMST VOOR DE HOOFDVERBLIJFPLAATS VAN 9 JAAR OF LANGER (zonder reden)[[1]](#footnote-2)**

……………………………………………..

……………………………………………..

……………………………………………..

……………………………………………..

……………………………………………..

*(contactgegevens van de huurder)[[2]](#footnote-3)*

……………………………………………..

……………………………………………..

……………………………………………..

……………………………………………..

……………………………………………..

*(contactgegevens van de verhuurder)[[3]](#footnote-4)*

AANGETEKENDE ZENDING MET OF ZONDER ONTVANGSTBEWIJS / GEWONE ZENDING[[4]](#footnote-5)

……………………………, …………………………… *(plaats, datum)*

Geachte mevrouw/heer

**Betreft: Tegenopzegging**

Ik reageer op uw opzegging die de einddatum van onze huurovereenkomst vaststelt op *(datum).*

Ik deel u mee dat ik op mijn beurt beslist heb onze huurovereenkomst te beëindigen op basis van artikel 237, § 5, derde lid van de Brusselse Huisvestingscode.

De tegenopzegtermijn van één maand start op de eerste dag van de maand die volgt op de maand waarin de tegenopzegging werd gegeven.

Bijgevolg eindigt onze huurovereenkomst op *(datum)*.

Deze tegenopzegging heeft geen invloed op uw verplichting met betrekking tot het betalen van een opzegvergoeding.

Ik blijf ter beschikking om afspraken te maken over de beëindiging van de huurovereenkomst.

Hoogachtend,

*(handtekening van de huurder)*

1. Deze tegenopzegging volgt op een opzegging door de verhuurder die de huurovereenkomst voortijdig heeft beëindigd aan het einde van een driejarige periode overeenkomstig artikel 237, § 4 en/of 239, § 1 van de Brusselse Huisvestingscode. [↑](#footnote-ref-2)
2. De kennisgeving van de opzegging moet formeel gebeuren door elke huurder. Het gaat om elke ondertekenaar van de huurovereenkomst en/of elke echtgeno(o)t(e) of wettelijk samenwonende. [↑](#footnote-ref-3)
3. De kennisgeving van de opzegging moet formeel naar elke verhuurder worden opgestuurd. [↑](#footnote-ref-4)
4. Vermeld de wijze van verzending van de opzegging. Aangetekende verzending met ontvangstbevestiging wordt sterk aanbevolen om een bewijs te hebben van de verzending en de datum ervan. [↑](#footnote-ref-5)