**AANGETEKEND + GEWONE POST**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «dto.title\_short\_fr» «first\_name» «last\_name»  «street» «nr» / «box»  «postal\_code» «city» | | **CONTACT** | Naam van het personeelslid  Tel:  E-mail: |
|  | |  |  |
| **BETREFT** | Jaarverslag over de in beheer genomen panden | | |
| **BIJLAGEN** | ….. | | |
| **BRUSSEL** | Op ../../.... | | |

Geachte mevrouw/heer,

Hieronder vindt u de informatie over:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1: Uw woning** | | | |
| Straat |  | Bus |  |
| Nummer |  | Verdieping |  |
| Postcode |  | Gemeente |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **2. Uw contactgegevens** | | | |
| Straat |  | Bus |  |
| Nummer |  | Verdieping |  |
| Postcode |  | Gemeente |  |
| Telefoon |  | E-mail |  |
| Contactpersoon |  | Tel. contactpersoon |  |
| Gsm contactpersoon |  | E-mail contactpersoon |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **3: Contactgegevens van de openbaar vastgoedbeheerder (OVB)** | | | |
| Straat |  | Bus |  |
| Nummer |  | Verdieping |  |
| Postcode |  | Gemeente |  |
| Telefoon |  | E-mail |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **4 a: Akten en werken in verband met de rehabilitatie** | |
| Type tussenkomst | …… |
| Structurele werken | …… |
| Dakwerken | …… |
| Uitrustingswerken | …… |
| Afwerking | …… |

|  |  |
| --- | --- |
| **5 b: Akten en werken in verband met het onderhoud, het herstel en het gebruik van het pand** | |
| …… | …… |
| …… | …… |

|  |  |
| --- | --- |
| **5: Huurbeheer** | |
| Woning momenteel betrokken | Ja - Neen |
| Ingangsdatum van de huurovereenkomst |  |
| Einddatum van de huurovereenkomst |  |
| Soort huur |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **6: Kostenoverzicht** | |
| Kosten in verband met de overname in openbaar beheer | |
| Kosten die alle akten en werken dekken in verband met de rehabilitatie (Zie de bijlage – Exceldocument) |  |
| Personeelskosten: |  |
| Studie- en architectenkosten: |  |
| Kosten in verband met het huurklaar maken van de woning: |  |
| **TOTAAL** |  |
| Kosten in verband met het openbaar beheer (bepaald in het BBHR van 23 november 2017) | |
| Ten laste van de OVB: |  |
| Ten laste van de huurder: |  |
| **TOTAAL** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **9: Afrekeningen** | |
| Kostentotaal in verband met de operatie: |  |
| Geïnde huurgelden: |  |
| Nog verschuldigd saldo: |  |
| Geschatte einddatum van de terugbetalingen: |  |

U kan de beheerder van uw dossier contacteren voor …

Als bijlage vindt u …

Hoogachtend,