



# Aanvraag tot het bekomen van het gewestelijke label van « kwaliteitsvolle studentenwoning »

(één aanvraag per studentenwoning)

Ondergetekende :

## Natuurlijke persoon

Naam

Voornaam

## Rechtspersoon

Naam en  
rechtsvorm

Vertegenwoordigd  
door

## Postadres

Straat, nr. en bus<sup>1</sup>

Gemeente<sup>1</sup>

Postcode<sup>1</sup>

Telefoonnr.

GSM

E-mailadres

<sup>1</sup> Verplicht in te vullen



In mijn hoedanigheid van verhuurder (persoon die een woning verhuurt of te huur wenst te stellen) van de studentenwoning :

**Adres en identificatie van het bedoelde goed dat onderworpen wordt aan het label**

Straatnaam	<input type="text"/>
Nr., bus	<input type="text"/>
Exacte situering binnen het gebouw <sup>1</sup>	<input type="text"/>
Kadasternr.	<input type="text"/>
Gemeente	<input type="text"/>
Postcode	<input type="text"/>

**bewoning van de huurwoning**

Is de woning momenteel bewoond JA / NEEN<sup>2</sup>

<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>

<sup>1</sup> Verdieping, vooraan/achteraan, links/rechts/midden, identificatienummer...

<sup>2</sup> schrappen wat niet past



**Informatie met betrekking tot de te huur te stellen of gestelde studentenwoning:**

Beschrijving van de studentenwoning :

- Soort woning (studio, flat, huis) :
  
- Opsomming van de delen en lokalen die deel uitmaken van de huurovereenkomst :  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....
  
- Bewoonbare netto vloeroppervlakte :
  
- Bouwjaar :
  
- Aantal lokalen en slaapkamers :
  
- Aanwezigheid van een centrale verwarming : JA / NEEN<sup>1</sup>
  
- Aanwezigheid van dubbel glas voor alle ramen van de woning : JA / NEEN<sup>1</sup>
  
- Aanwezigheid van een bergruimte (zolder of kelder) : JA / NEEN<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Schrapen wat niet past





- Aanwezigheid van een recreatieve plaats (balkon, terras of tuin) : JA / NEEN<sup>1</sup>
- Aanwezigheid van een badkamer : JA / NEEN<sup>1</sup>
- Aanwezigheid van een keukenruimte : JA / NEEN<sup>1</sup>
  - Indien een keukenruimte : uitgeruste keuken / Niet-uitgeruste keuken<sup>1</sup>
- Huurwoning : gemeubeld / niet gemeubeld<sup>1</sup>

Bestaan er individuele tellers voor :

- water : JA / NEEN<sup>1</sup>
- gas : JA / NEEN<sup>1</sup>
- elektriciteit : JA / NEEN<sup>1</sup>

Beheer van het gebouw :

- Persoonlijk / Mede-eigendom :
- Door derden (indien ja, identificatiegegevens van de derden) :

---

<sup>1</sup> schrappen wat niet past



De woning wordt onder de volgende voorwaarden verhuurd :

<b>Bruto maandelijkse huurprijs zonder lasten</b>	€ ...
<b>Bedrag lasten</b>	€ ...
<b>De lasten omvatten</b>	<input type="checkbox"/> Forfaitair bedrag <input type="checkbox"/> Maandelijks voorschot <input type="checkbox"/> water <input type="checkbox"/> gas <input type="checkbox"/> elektriciteit <input type="checkbox"/> Beheer huishoudafval <input type="checkbox"/> Internet/telefoon <input type="checkbox"/> Onderhoud
<b>Andere :</b>	

Verzoek ik voor bovenvermelde studentenwoning een toekenning van het label "kwaliteitsvolle studentenwoning" van het Brussels hoofdstedelijk Gewest te bekomen zoals geregeld door het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 november 2017 tot vaststelling van de voorwaarden die de studentenwoningen moeten vervullen om het label "kwaliteitsvolle studentenwoning" te bekomen.

Verklaar ik op erewoord dat :

1. De woning voldoet aan de verplichtingen inzake veiligheid, gezondheid en uitrusting bedoeld in artikel 4 van de Brusselse Huisvestingscode;
2. De studentenwoning wordt of zal te huur gesteld worden in het kader van een studentenwoninghuurovereenkomst zoals bepaald in artikel 2, § 1<sup>er</sup>, 31<sup>o</sup> van de Brusselse Huisvestingscode.



Ik voeg hierbij :

- Een kopie van het geldige energieprestatiecertificaat daterende van maximum 5 jaar vanaf de datum van deze aanvraag;
- en, indien de woning verhuurd wordt op het moment van deze aanvraag, een kopie van de studentenwoninghuurovereenkomst.

Ik verbind er mij toe om, op straffe van intrekking van het aangevraagde label, conform artikel 12 van het voornoemde besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 november 2017, aan de administratie een kopie van ieder nieuw aangegane huurovereenkomst over te maken op haar vraag en binnen de maand na deze aanvraag;

Ik verbind er mij toe om het controlebezoek zoals bedoeld in artikel 10 van voormeld besluit te vergemakkelijken.

- Geef mijn toestemming om mijn gegevens en deze van de studentenhuurwoning te publiceren op het digitaal platform zoals bedoeld in artikel 16 van voornoemd besluit.

Voor echt en waar verklaard,

Plaats :

Datum :

Naam en handtekening

Documenten te versturen naar :

Directie Gewestelijke Huisvestingsinspectie  
Sint-Lazarusplein 2  
1035 Brussel  
Tel. : 02/204.12.80  
label.dghi@gob.brussels

De Directie Gewestelijke Huisvestingsinspectie van het GOB verbindt zich ertoe de Belgische wetgeving te respecteren m.b.t. de bescherming van persoonlijke gegevens. Die wetgeving is beschikbaar op de website van de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer : [www.privacycommission.be](http://www.privacycommission.be)