

LES OBJECTIFS DU PUL POUR 2024

15.000 solutions pour les ménages en attente d'un logement social

► Où en sommes-nous en avril 2024?



- La construction / acquisition de nouveaux logements sociaux (Actions 1 et 2) :
= +- 2.000 logements réceptionnés et +- 1.900 logements en chantier = 3.900 nouveaux logements
- La réforme de l'allocation-loyer (Action 18):
= 12.528 ménages ont déjà bénéficié de cette allocation, dont 10.780 de manière récurrente à la fin mars 2024
- La socialisation du parc de logements publics, logements publics disponibles au tarif du logement social (Action 3) :
= 1.000 ménages socialisés, +- 3.000 ménages dans les conditions de la socialisation .
- Plus de 2.500 logements supplémentaires en AIS (Action 11):
= 2.505 logements de plus en AIS entre 2019 et 2024.
- Et 25.000 logements sociaux rénovés, qui ont contribué à l'attribution de 5.650 logements sociaux à des ménages en attente d'un logement social.

DE DOELSTELLINGEN VAN HET NPH VOOR 2024

15.000 oplossingen voor gezinnen die wachten op een sociale woning

► Waar staan we in april 2024?



- De bouw / aankoop van nieuwe sociale woningen (Actie 1 en 2):
= +- 2.000 opgeleverde woningen en +- 1.900 woningen in aanbouw = 3.900 nieuwe woningen
- De hervorming van de huurtoelage (Actie 18):
= Toekenning van de toelage aan 12.528 verschillende gezinnen, waarvan 10.780 eind maart 2024 op regelmatig basis .
- Socialisering van het openbare woningenbestand (Actie 3) :
= 1.000 gezinnen met een gesocialiseerde huurprijs, +- 3.000 gezinnen die in aanmerking komen voor socialisering .
- Meer dan 2.500 extra woningen bij de SVK's (Actie 11):
= 2.505 woningen meer tussen 2019 en 2024.
- En 25.000 gerenoveerde sociale woningen, met als vervolg 5.650 nieuwe toewijzingen voor gezinnen die op een sociale woning wachtten.

Le PUL et après ?

Initié en 2021, le Plan d'Urgence Logement, plan gouvernemental transversal qui implique tous les acteurs du logement, touche à sa fin.

Cette matinée du 17 avril 2024 a pour but de tirer un premier bilan de la mise en œuvre des 33 actions du PUL, mais surtout de remercier l'ensemble des nombreuses parties prenantes.

Ce plan a été innovant à plus d'un titre, et notamment par la mise en place d'une Cellule de Coordination (Delivery Unit) chargée du suivi, de la facilitation, du monitoring et, pour certaines actions, de la mise en œuvre opérationnelle des objectifs du PUL.

En effet, le nombre d'acteurs concernés nécessitait de renforcer la coordination et de concevoir de nouveaux modes d'échanges entre institutions. L'existence d'une Delivery Unit a permis d'apporter une vision transversale et de faciliter les échanges horizontaux entre services/personnes au niveau opérationnel, tout en amenant les acteurs à sortir de leur cadre habituel.

Des exemples concrets de ces pratiques innovantes seront présentés à l'occasion de cette matinée, et nous pourrons ensemble en tirer des conclusions pour la poursuite des objectifs du PUL.

Merci d'avance pour votre participation !

Wat na het Noodplan voor Huisvesting?

Het Noodplan voor Huisvesting (NPH), een in 2021 opgestart transversaal plan van de regering waarbij alle huisvestingsactoren betrokken zijn, loopt ten einde.

Het doel van deze voormiddag 17 april 2024 is om een eerste balans op te maken van de uitvoering van de 33 acties van het NPH, maar vooral om de vele betrokken partijen te bedanken.

Dit plan was in meer dan één opzicht vernieuwend, in het bijzonder door de oprichting van een Coördinatiecel (Delivery Unit) die verantwoordelijk was voor het opvolgen, faciliteren, monitoren en, voor bepaalde acties, de operationele uitvoering van de doelstellingen van het NPH.

Door de vele betrokken actoren was er immers een sterkere coördinatie nodig, en moesten er nieuwe manieren worden bedacht om informatie uit te wisselen tussen de instellingen. De Delivery Unit bood een overkoepelende visie en vergemakkelijkte de horizontale uitwisselingen tussen diensten/personen op operationeel niveau, waarbij de actoren ertoe werden aangezet buiten hun vertrouwde kader te komen.

Tijdens deze voormiddag zullen er concrete voorbeelden van deze vernieuwende praktijken worden gepresenteerd waaruit we dan samen conclusies kunnen trekken voor het nastreven van de doelstellingen van het NPH.

Alvast bedankt voor uw deelname !



Le PUL et après ?

Wat na het Noodplan voor Huisvesting?

08.45-09.30

Accueil petit déjeuner « networking »

Verwelkoming met netwerkontbijt

09.30-09.45

Introduction de la Secrétaire d'Etat au Logement

Inleidend woordje door de Staatssecretaris voor Huisvesting

09.45-10.00

Genèse du PUL constats, enjeux, moyens et vision

Muriel Vander Ghinst, Yves Van de Castele, Boris Feron

Totstandkoming van het NPH vaststellingen, uitdagingen, middelen en visie

Muriel Vander Ghinst, Yves Van de Castele, Boris Feron

Mise en place du PUL méthodologie et plus-value

L'équipe du PUL

Uitvoering van het NPH methodologie en meerwaarde

Het team van het NPH

10.00-10.15

Bilan/enseignements du PUL

Aspects novateurs - Transversalité à tous les étages

Dynamique de collaboration Région-communes

L'équipe du PUL

Balans /lessen van het NPH

Vernieuwende aspecten - Transversaliteit op elk verdiep

Samenwerkingsdynamiek Gewest-gemeenten

Het team van het NPH

10.15-10.20

Le best off du PUL 4 actions phares du PUL

Het beste van het NPH 4 sleutelacties van het NPH

10.20-10.30

La construction/acquisition de logements sociaux

Témoignage de la SLRB

Céline Di Egidio et Taïssa Bielyszew

De bouw / aankoop van sociale woningen

Getuigenis van de BGHM

Céline Di Egidio en Taïssa Bielyszew

10.30-10.45

La socialisation des loyers des logements communaux :

Décloisonner les processus de travail, la plus grande difficulté

Cédric Carliez (BL) et Catherine Lilien (SLRB)

Op elkaar afstemmen van werkprocessen, de grootste moeilijkheid

Cédric Carliez (BH) en Catherine Lilien (BGHM)

10.45-11.00 PAUSE (15 min)

11.00-11.10

L'Alerte DURL : bonne pratique, témoignage de Schaerbeek et de la Direction de la DURL, Bruxelles Logement.

Het waarschuwingssysteem bij de DGHI: getuigenis van Schaerbeek en de Directie van de DGHI, Brussel Huisvesting.

11.10-11.20

Un DGP : référents logement des communes de Saint-Gilles et Etterbeek

Het openbaar beheersrecht: huisvestingsreferenten van Sint-Gillis en Etterbeek.

11.20-11.50

Questions-réponses

Vraag-antwoordsessie

11.50-12.00

Remerciements et « si c'était à refaire »

Dankwoord en "als we het opnieuw zouden doen"

12.00-12.15

Conclusion

le regard d'un acteur de terrain (Directeur du CPAS de Bruxelles et Président de Bruss'Help)

Pierre Verbeeren

Besluit

een blik vanuit het terrein (directeur van het Brusselse OCMW en voorzitter van Bruss'Help)

Pierre Verbeeren

12.15 - 14.00 LUNCH

